

**ООО «Агронова-Л»
Неаудированная промежуточная
сокращенная консолидированная
финансовая отчетность за шесть месяцев,
закончившихся 30 июня 2017 года**

СОДЕРЖАНИЕ

Неаудированный промежуточный сокращенный консолидированный отчет о финансовом положении	3
Неаудированный промежуточный сокращенный консолидированный отчет о прибылях или убытках и прочем совокупном доходе	4
Неаудированный промежуточный сокращенный консолидированный отчет о движении денежных средств	5
Неаудированный промежуточный сокращенный консолидированный отчет об изменениях в капитале	6
Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности:	
1. Общая информация	7
2. Принципы подготовки отчетности	8
3. Основные принципы учетной политики	9
4. Информация по сегментам	9
5. Основные средства	10
6. Инвестиционная недвижимость	11
7. Биологические активы	11
8. Запасы	13
9. Займы выданные	13
10. Уставный капитал	13
11. Кредиты и займы	14
12. Торговая и прочая кредиторская задолженность	14
13. Выручка	14
14. Себестоимость	14
15. Административные расходы	15
16. Прочие операционные доходы	15
17. Финансовые доходы и расходы	15
18. Управление капиталом	15
19. Иерархия оценок справедливой стоимости	15
20. Условные и договорные обязательства	16
21. Связанные стороны	17
22. События после отчетной даты	17

Общество с ограниченной ответственностью «Агронова-Л»
НЕАУДИРОВАННЫЙ ПРОМЕЖУТОЧНЫЙ СОКРАЩЕННЫЙ КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ
О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ ПО СОСТОЯНИЮ НА 30 ИЮНЯ 2017 ГОДА
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	Прим.	30 июня 2017 года	31 декабря 2016 года
АКТИВЫ			
Долгосрочные активы			
Основные средства	5	2 069 860	2 192 187
Инвестиционная недвижимость	6	369 118	150 312
Нематериальные активы		147	161
Биологические активы	7	374 953	351 234
Авансы за приобретение дочерних предприятий		265 116	-
Финансовые активы, имеющиеся в наличии для продажи		354 878	354 878
Отложенные налоговые активы		31 749	-
Прочая долгосрочная дебиторская задолженность		46 378	40 767
Итого долгосрочные активы		3 512 199	3 089 539
Краткосрочные активы			
Биологические активы	7	1 468 773	542 374
Запасы	8	973 708	1 488 582
Займы выданные	9	2 409 524	4 212 111
Торговая и прочая дебиторская задолженность		258 703	154 752
Авансы выданные		115 543	145 411
Авансы по текущему налогу на прибыль и прочие краткосрочные активы		2 853	1 483
Денежные средства и их эквиваленты		80 353	50 375
Итого краткосрочные активы		5 309 457	6 595 088
ИТОГО АКТИВЫ		8 821 656	9 684 627
КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Капитал			
Уставный капитал	10	10	10
Добавочный капитал		190 000	140 000
Резерв переоценки основных средств		106 631	106 631
Нераспределенная прибыль		1 055 708	1 092 533
Итого собственный капитал, принадлежащий участникам		1 352 349	1 339 174
Неконтролирующие доли участия		1 803	1 792
Итого капитал		1 354 152	1 340 966
Долгосрочные обязательства			
Кредиты и займы	11	5 390 733	5 951 174
Отложенные налоговые обязательства		114 109	103 369
Итого долгосрочные обязательства		5 504 842	6 054 543
Краткосрочные обязательства			
Кредиты и займы	11	1 679 806	1 468 614
Торговая и прочая кредиторская задолженность	12	210 688	588 171
Авансы полученные		71 513	222 158
Задолженность по текущему налогу на прибыль		655	10 175
Итого краткосрочные обязательства		1 962 662	2 289 118
Итого обязательства		7 467 504	8 343 661
ИТОГО КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		8 821 656	9 684 627

Промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность ООО «Агронова-Л» за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 года, была утверждена руководством 29 августа 2017 года.

Степаненко А.А.
(по Доверенности от 12.01.2017)



Прилагаемые примечания на страницах 7 – 17 являются неотъемлемой частью данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности

Общество с ограниченной ответственностью «Агронова-Л»
НЕАУДИРОВАННЫЙ ПРОМЕЖУТОЧНЫЙ СОКРАЩЕННЫЙ КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ
О ПРИБЫЛЯХ ИЛИ УБЫТКАХ И ПРОЧЕМ СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ
ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2017 ГОДА
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	Прим.	1-е полугодие 2017 года	1-е полугодие 2016 года
Выручка	13	987 873	1 148 896
Себестоимость	14	(775 840)	(734 075)
Валовая прибыль		212 033	414 821
Административные расходы	15	(109 737)	(73 567)
Чистое изменение справедливой стоимости биологических активов и сельскохозяйственной продукции		34 197	-
Прочие операционные доходы	16	29 392	99 376
Прочие операционные расходы		(1 470)	(40 158)
Операционная прибыль		164 415	400 472
Финансовые доходы	17	213 262	382 873
Финансовые расходы	17	(435 986)	(455 282)
(Убыток) / прибыль до налогообложения		(58 309)	328 063
Доход (расход) по налогу на прибыль и единому сельскохозяйственному налогу		21 484	(110)
Чистый (убыток) / чистая прибыль за период, равная совокупному (убытку) / доходу за период		(36 825)	327 953
Совокупный (убыток) / доход, причитающийся:			
- участникам материнской компании		(36 836)	327 943
- неконтролирующим участникам		11	10
Совокупный доход за период		(36 825)	327 953

Прилагаемые примечания на страницах 7 – 17 являются неотъемлемой частью данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности

Общество с ограниченной ответственностью «Агронова-Л»
НЕАУДИРОВАННЫЙ ПРОМЕЖУТОЧНЫЙ СОКРАЩЕННЫЙ КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ
ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2017 ГОДА
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	Прим.	1-е полугодие 2017 года	1-е полугодие 2016 года
ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ОПЕРАЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ			
(Убыток) / прибыль до налогообложения		(58 309)	328 063
Корректировки:			
Амортизация основных средств	14,15	86 597	2 692
Начисление / (восстановление) резерва по запасам	8	735	(1 684)
(Восстановление) / начисление резерва по сомнительной дебиторской задолженности		(822)	2 494
Финансовые доходы	17	(213 262)	(382 873)
Финансовые расходы	17	435 986	455 282
Чистое изменение справедливой стоимости биологических активов и сельскохозяйственной продукции		(34 197)	-
Прибыль от выбытия основных средств	16	(21 603)	(55 703)
Денежные средства от операционной деятельности до изменений в оборотном капитале и прочих изменений		195 125	348 271
Увеличение биологических активов		(835 169)	(792 876)
Уменьшение запасов		461 368	603 370
Увеличение торговой и прочей дебиторской задолженности		(102 600)	(2 596)
Уменьшение авансов выданных		30 121	-
Уменьшение дебиторской задолженности по налогам		49 695	-
Увеличение торговой и прочей кредиторской задолженности		143 767	240 978
Уменьшение авансов полученных		(160 165)	-
Денежные средства от операционной деятельности до уплаты налога на прибыль		(217 858)	397 147
Налог на прибыль уплаченный		(1 580)	-
Чистые денежные средства, (использованные в) / полученные от операционной деятельности		(219 438)	397 147
ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ			
Выплаты по приобретению основных средств и инвестиционной недвижимости		(410 714)	-
Поступления от продажи основных средств		49 054	71 522
Чистые денежные выплаты по приобретению дочерних компаний		(308 481)	-
Погашение займов выданных		1 853 418	347 228
Выдача займов		(205 039)	-
Проценты полученные		99 006	-
Чистые денежные средства, полученные от инвестиционной деятельности		1 077 244	418 750
ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ФИНАНСОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ			
Поступления от кредитов и займов		1 141 514	545 775
Погашение кредитов и займов		(1 506 253)	(1 040 713)
Проценты уплаченные		(450 600)	(122 325)
Государственные субсидии, полученные в счет компенсации понесенных процентных расходов		10 277	21 594
Платежи по финансовой аренде		(22 766)	(9 312)
Чистые денежные средства, использованные в финансовой деятельности		(827 828)	(604 981)
Чистое увеличение денежных средств и их эквивалентов		29 978	210 916
Денежные средства и их эквиваленты на начало периода		50 375	50 986
Денежные средства и их эквиваленты на конец периода		80 353	261 902

Прилагаемые примечания на страницах 7 – 17 являются неотъемлемой частью данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности

Общество с ограниченной ответственностью «Агронова-Л»
НЕАУДИРОВАННЫЙ ПРОМЕЖУТОЧНЫЙ СОКРАЩЕННЫЙ КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ В КАПИТАЛЕ
ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2017 ГОДА
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	Уставный капитал	Собственная доля, выкупленная у участников	Добавочный капитал	Резерв переоценки основных средств	Нераспределенная прибыль	Итого собственный капитал, принадлежащий участникам	Неконтролирующие доли участия	Итого капитал
Остаток по состоянию на 1 января 2016 года	10	(430 500)	58 264	100 250	1 128 724	856 748	273	857 021
Прибыль за период	-	-	-	-	327 943	327 943	10	327 953
Итого совокупный доход за период, равный прибыли за период	-	-	-	-	327 943	327 943	10	327 953
Прочие движения	-	-	-	-	(190)	(190)	-	(190)
Остаток по состоянию на 30 июня 2016 года	10	(430 500)	58 264	100 250	1 456 477	1 184 500	283	1 184 784
Остаток по состоянию на 1 января 2017 года	10	-	140 000	106 631	1 092 533	1 339 174	1 792	1 340 966
Убыток за период	-	-	-	-	(36 825)	(36 825)	11	(36 814)
Итого совокупный доход за период, равный прибыли за период	-	-	-	-	(36 825)	(36 825)	11	(36 814)
Дополнительный вклад участника	-	-	50 000	-	-	50 000	-	50 000
Остаток по состоянию на 30 июня 2017 года	10	-	190 000	106 631	1 055 708	1 352 349	1 803	1 354 152

Прилагаемые примечания на страницах 7 – 17 являются неотъемлемой частью данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности

1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Описание деятельности

Данная промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность включает в себя финансовую отчетность Общества с ограниченной ответственностью «Агронова-Л» (далее – ООО «Агронова-Л», «Компания») и ее дочерних компаний (далее совместно именуемых – «Группа» или «Группа компаний»).

Компания зарегистрирована по юридическому адресу: Российская Федерация, Липецкая область, Лебедянский район, село Большое Попово, улица Центральная, дом 121.

Основными направлениями деятельности Группы являются:

- растениеводство (выращивание сахарной свеклы, подсолнечника, зерновых и других сельскохозяйственных культур);
- животноводство (разведение молочного крупного рогатого скота и овцеводство).

По состоянию на 30 июня 2017 года и 31 декабря 2016 года мажоритарным участником Компании с долей участия 99,9% является ООО «Концерн «РОССИУМ».

Конечным бенефициаром ООО «Агронова-Л» по состоянию на 30 июня 2017 года и 31 декабря 2016 является Авдеев Роман Иванович.

Информация по основным операционным дочерним компаниям Группы представлена ниже:

Компания	Основная деятельность	Страна регистрации	Доля Группы в уставном капитале, %	
			30 июня 2017 года	31 декабря 2016 года
ООО «Агро Виста Тамбов»	растениеводство	Российская Федерация	100%	100%
АО «Агрокомплекс «Рассвет»	животноводство	Российская Федерация	100%	100%
ООО «КлинАгро»	животноводство	Российская Федерация	100%	100%
ООО «Лебедянское»	растениеводство	Российская Федерация	99.99%	99.99%
ООО «Разбердеевское»	животноводство	Российская Федерация	100%	100%

Условия осуществления финансово-хозяйственной деятельности в Российской Федерации

Группа осуществляет свою деятельность преимущественно на территории Российской Федерации. Вследствие этого, Группа подвержена экономическим и финансовым рискам на рынках Российской Федерации, которые проявляют характерные особенности, присущие развивающимся рынкам. Нормативно правовая база и налоговое законодательство продолжают совершенствоваться, но допускают возможность разных толкований и подвержены часто вносимым изменениям, которые в совокупности с другими недостатками правовой и фискальной систем создают дополнительные трудности для предприятий, осуществляющих свою деятельность в Российской Федерации.

Конфликт в Украине и связанные с ним события повысили риски осуществления деятельности в Российской Федерации. Применение экономических санкций со стороны Европейского Союза, Соединенных Штатов Америки, Японии, Канады, Австралии и других стран в отношении российских физических и юридических лиц, как и ответные санкции со стороны Правительства Российской Федерации привели к повышению уровня экономической неопределенности, включая большую волатильность рынков капитала, падение официального курса российского рубля, сокращение как внутренних, так и иностранных прямых инвестиций в российскую экономику, а также к существенному сокращению доступных форм заимствования. В частности, некоторые российские предприятия, в том числе банки, могут столкнуться со сложностями в отношении доступа на рынки иностранного капитала (долевых и долговых инвестиций) и могут стать существенно зависимыми от финансирования их операций со стороны российских государственных банков. Длительность влияния введенных санкций, равно как и угрозу введения в будущем дополнительных санкций, сложно определить. Руководство Группы полагает, что оно предпринимает надлежащие меры по поддержанию экономической устойчивости Группы в текущих условиях.

1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ (продолжение)

Прилагаемая промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность отражает оценку руководством возможного влияния существующих условий осуществления финансово-хозяйственной деятельности на результаты деятельности и финансовое положение Группы. Последующее развитие условий осуществления финансово-хозяйственной деятельности может отличаться от оценки руководства.

2. ПРИНЦИПЫ ПОДГОТОВКИ ОТЧЕТНОСТИ

Применяемые стандарты

Прилагаемая промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность подготовлена в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 34 «Промежуточная финансовая отчетность». Она не включает всю информацию, требующуюся для полной консолидированной финансовой отчетности, и должна анализироваться вместе с консолидированной финансовой отчетностью за год, закончившийся 31 декабря 2016 года.

Принципы оценки финансовых показателей

Промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность подготовлена в соответствии с принципом учета по фактическим затратам, за исключением ценных бумаг, имеющих в наличии для продажи, отраженных по справедливой стоимости, инвестиционной недвижимости и биологических активов, отраженных по справедливой стоимости, а также земли, зданий и сооружений, отраженных по переоцененной стоимости.

Функциональная валюта и валюта представления данных консолидированной финансовой отчетности

Функциональной валютой Компании и ее дочерних компаний является российский рубль, который, являясь национальной валютой Российской Федерации, наилучшим образом отражает экономическую сущность большинства проводимых Группой операций и связанных с ними обстоятельств, влияющих на ее деятельность.

Российский рубль является также валютой представления данных настоящей промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности.

Все данные промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности округлены с точностью до тысяч рублей.

Использование оценок и суждений

Подготовка промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности в соответствии с требованиями МСФО обязывает руководство делать суждения, расчетные оценки и допущения, влияющие на применение учетной политики и величину представленных в консолидированной промежуточной сокращенной финансовой отчетности активов и обязательств, доходов и расходов. Фактические результаты могут отличаться от указанных оценок.

Оценки и лежащие в их основе допущения пересматриваются на регулярной основе. Корректировки в оценках признаются в том отчетном периоде, в котором были пересмотрены соответствующие оценки, и в любых последующих периодах, которые они затрагивают.

Суждения, расчетные оценки и допущения, влияющие на применение учетной политики и ключевые источники неопределенности, использованные при подготовке данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности, соответствуют тем, что были использованы при подготовке консолидированной финансовой отчетности по состоянию на 31 декабря 2016 года.

Изменение представления сравнительной информации

В 2017 году Группой была изменена презентация статей консолидированного отчета о движении денежных средств, относящихся к движению денежных средств от инвестиционной деятельности за 1-е полугодие 2016 года по сравнению с презентацией соответствующей информации в консолидированной финансовой отчетности за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2016 года, для целей лучшего отражения характера соответствующих операций. Сравнительные данные были реклассифицированы в целях соответствия изменениям в презентации финансовой отчетности в текущем периоде. Влияние данного изменения на сравнительную информацию представлено ниже:

2. ПРИНЦИПЫ ПОДГОТОВКИ ОТЧЕТНОСТИ (продолжение)

Статья консолидированного отчета о движении денежных средств	Перво-начальное представление	Изменение	Представление после изменения
Поступления от кредитов и займов	-	545 775	545 775
Погашение кредитов и займов	-	(1 040 713)	(1 040 713)
Проценты уплаченные	-	(122 325)	(122 325)
Государственные субсидии, полученные в счет компенсации понесенных процентных расходов	-	21 594	21 594
Погашение и поступления от кредитов и займов	(595 669)	595 669	-

3. ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ

При составлении данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности Группа использовала основные принципы учетной политики, применяемые при составлении консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2016 года.

С 1 января 2017 года вступил в силу ряд поправок к стандартам МСФО. Группа начала применение указанных поправок с момента их вступления в действие. Данные изменения не оказывают существенного влияния на консолидированную промежуточную сокращенную финансовую отчетность Группы.

4. ИНФОРМАЦИЯ ПО СЕГМЕНТАМ

Выручка и результаты по сегментам

Для принятия решений по распределению ресурсов и оценки эффективности деятельности руководство осуществляет отдельный мониторинг результатов операционной деятельности сегментов.

Руководство Группы выделяет три операционных и отчетных сегмента:

- производственная деятельность, в составе которой два подсегмента:
 - растениеводство;
 - животноводство;
- непроизводственная деятельность.

Деятельность Группы осуществляется на территории Российской Федерации.

Оценка результатов деятельности сегментов осуществляется руководством Группы на основе показателя прибыли для налогообложения каждого сегмента. Прочая информация, предоставляемая руководству Группы, за исключением информации, указанной ниже, оценивается так же, как и данные, представленные в настоящей консолидированной промежуточной сокращенной финансовой отчетности.

Ниже представлена информация по сегментам:

	Производственная деятельность		Непроизводственная деятельность	Итого
	растениеводство	животноводство		
За 1-е полугодие 2017 года				
Итого выручка по сегменту	814 739	173 979	8 715	997 433
Межсегментные операции	(4 746)	-	(4 814)	(9 560)
Выручка от внешней реализации	809 993	173 979	3 901	987 873
Прибыль / (убыток) до налогообложения	50 369	(9 113)	(99 565)	(58 309)
За 1-е полугодие 2016 года				
Итого выручка по сегменту	1 145 811	-	3 380	1 149 191
Межсегментные операции	(295)	-	-	(295)
Выручка от внешней реализации	1 145 516	-	3 380	1 148 896
Прибыль / (убыток) до налогообложения	327 843	-	220	328 063

Общество с ограниченной ответственностью «Агронова-Л»
ПРИМЕЧАНИЯ К НЕАУДИРОВАННОЙ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ СОКРАЩЕННОЙ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ
ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2017 ГОДА
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

4. ИНФОРМАЦИЯ ПО СЕГМЕНТАМ (продолжение)

Разбивка активов и обязательств по сегментам может быть представлена следующим образом:

	30 июня 2017 года	31 декабря 2016 года
АКТИВЫ		
Производственная деятельность		
растениеводство	4 165 374	3 530 315
животноводство	689 756	683 933
Непроизводственная деятельность	3 966 526	5 470 379
ИТОГО АКТИВЫ	8 821 656	9 684 627
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
Производственная деятельность		
растениеводство	2 530 757	2 168 204
животноводство	489 559	455 598
Непроизводственная деятельность	4 447 188	5 719 859
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	7 467 504	8 343 661

5. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА

	Земля	Здания и сооружения	Транспорт- ные средства	Незавер- шенное строитель- ство	Прочее	Итого
Первоначальная стоимость						
по состоянию на 31 декабря 2015 года	346 760	323 172	155 038	226 083	1 609 298	2 660 351
Поступления	999	-	-	73 547	47 767	122 313
Перемещения между группами	6 931	-	4 063	(180 894)	169 900	-
Выбытия	(4 073)	(3 606)	(2 655)	-	(136 805)	(147 139)
по состоянию на 30 июня 2016 года	350 617	319 566	156 446	118 736	1 690 160	2 635 525
по состоянию на 31 декабря 2016 года	1 069 137	233 184	736 455	111 210	998 185	3 148 171
Поступления	1 638	11 894	111 668	793	112 031	238 024
Перемещения между группами	-	(6 268)	102 216	(3 869)	(92 079)	-
Перемещение (в) из инвестиционного имущества	(224 130)	5 324	-	-	-	(218 806)
Выбытия	(315)	(1 691)	(15 178)	-	(59 516)	(76 700)
по состоянию на 30 июня 2017 года	846 330	242 443	935 161	108 134	958 621	3 090 689
Амортизация						
по состоянию на 31 декабря 2015 года	-	(99 479)	(97 581)	-	(968 370)	(1 165 430)
Начисленная амортизация	-	(5 602)	(3 815)	-	(89 980)	(99 397)
Выбытия	-	2 369	1 851	-	101 492	105 712
по состоянию на 30 июня 2016 года	-	(102 712)	(99 545)	-	(956 858)	(1 159 115)
по состоянию на 31 декабря 2016 года	-	-	(323 260)	-	(632 724)	(955 984)
Начисленная амортизация	-	(7 877)	(65 611)	-	(40 686)	(114 174)
Выбытия	-	507	4 923	-	43 899	49 329
по состоянию на 30 июня 2017 года	-	(7 370)	(383 948)	-	(629 511)	(1 020 829)
Балансовая стоимость						
по состоянию на 31 декабря 2016 года	1 069 137	233 184	413 195	111 210	365 461	2 192 187
по состоянию на 30 июня 2017 года	846 330	235 073	551 213	108 034	329 110	2 069 860

5. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА (продолжение)

Земля, здания и сооружения отражаются по переоцененной стоимости (справедливой стоимости на дату переоценки). Данные категории основных средств были отнесены к 3 Уровню иерархии справедливой стоимости.

Методы оценки, основные допущения и процедуры классификации, используемые Группой при оценке справедливой стоимости земли, зданий и сооружений по состоянию на 30 июня 2017 года, соответствуют раскрытым в консолидированной финансовой отчетности Группы за год, закончившийся 31 декабря 2016 года.

Оценка по справедливой стоимости вышеуказанных групп основных средств была проведена независимым оценщиком на 31 декабря 2016 года. По оценкам Группы, по состоянию на отчетную дату не было выявлено существенных изменений справедливой стоимости объектов основных средств по сравнению с началом отчетного периода.

6. ИНВЕСТИЦИОННАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

Инвестиционная недвижимость на 30 июня 2017 и 31 декабря 2016 годов представлена сдаваемыми в аренду земельными участками, зданиями и сооружениями, находящимися на территории Рязанской, Тверской и Владимирской областей, оцениваемыми по справедливой стоимости. Данная категория активов была отнесена к 3 Уровню иерархии справедливой стоимости.

Методы оценки, основные допущения и процедуры классификации, используемые Группой при оценке справедливой стоимости инвестиционной недвижимости по состоянию на 30 июня 2017 года, не изменились по сравнению с 31 декабря 2016 года.

По оценкам Группы, по состоянию на отчетную дату не было выявлено существенных изменений справедливой стоимости объектов инвестиционной недвижимости по сравнению с началом отчетного периода.

7. БИОЛОГИЧЕСКИЕ АКТИВЫ

Долгосрочные биологические активы

Долгосрочные биологические активы представлены следующим образом:

	30 июня 2017 года		31 декабря 2016 года	
	Количество	Стоимость	Количество	Стоимость
Овцы романовской породы (головы)	471	6 749	1 485	13 599
Продуктивное поголовье крупного рогатого скота голштинской и холмогоровской породы (головы)	5 435	368 204	4 708	337 635
Итого долгосрочные биологические активы	5 906	374 953	6 193	351 234

Долгосрочные биологические активы Группы на 30 июня 2017 года и 31 декабря 2016 года отражены по справедливой стоимости, за вычетом расходов на продажу. Справедливая стоимость биологических активов принадлежит к 3 уровню иерархии справедливой стоимости.

Существенных изменений в справедливой стоимости долгосрочных биологических активов за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 года, по сравнению с 31 декабря 2016 года, по оценке Группы, не произошло.

Краткосрочные биологические активы

Потребляемые биологические активы состоят из товарного поголовья крупного рогатого скота, а также озимых культур, выращиваемых для последующего производства кормов или реализации.

Общество с ограниченной ответственностью «Агронова-Л»
ПРИМЕЧАНИЯ К НЕАУДИРОВАННОЙ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ СОКРАЩЕННОЙ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ
ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2017 ГОДА
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

7. БИОЛОГИЧЕСКИЕ АКТИВЫ (продолжение)

Краткосрочные биологические активы по состоянию на 30 июня 2017 года представлены сельскохозяйственными культурами (несобранный урожай):

	30 июня 2017 года		31 декабря 2016 года	
	Количество	Стоимость	Количество	Стоимость
Несобранный урожай (гектары)				
Озимая пшеница	17 599	410 937	15 080	160 448
Подсолнечник	10 573	323 833	-	-
Соя	5 914	163 639	-	-
Ячмень	7 070	153 590	-	-
Кукуруза	6 494	128 147	-	-
Яровая пшеница	2 678	62 505	-	-
Рапс	1 798	51 239	-	-
Горох	2 375	39 066	-	-
Рыжик озимый	59	2 956	552	2 414
Пары и зябь	н/п	3 678	н/п	379 512
Кормовые культуры	н/п	129 183	-	-
Итого оборотные биологические активы	56 951	1 468 773	15 632	542 374

Краткосрочные биологические активы оцениваются по справедливой стоимости за вычетом расходов на продажу. Справедливая стоимость биологических активов принадлежит к 3 уровню иерархии справедливой стоимости.

Справедливая стоимость краткосрочных биологических активов определялась с применением сравнительного подхода в разрезе культур с учетом следующих допущений:

Закупочные цены 1 тонны урожая в июле-августе 2017 года перерабатываемыми и зернотрейдерскими организациями Центрально-Черноземного экономического района

- пшеница: 7,1 – 8,2 тыс. руб. / т с НДС
- подсолнечник: 19,4 – 20,0 тыс. руб. / т с НДС
- соя: 25,6 тыс. руб. / т с НДС
- ячмень: 6,9 – 7,0 тыс. руб. / т с НДС
- кукуруза: 7,1 – 7,2 тыс. руб. / т с НДС
- горох: 10,5 тыс. руб. / т с НДС
- рапс: 20,0 – 22,0 тыс. руб. / т с НДС
- рыжик:
- горчица:

Прогнозная урожайность, т/Га

- пшеница: 4-4,2 т/Га
- подсолнечник: 2,5-2,7 т/Га
- соя: 1,7-1,9 т/Га
- ячмень: 4-4,1 т/Га
- кукуруза: 6-7,2 т/Га
- горох: 2,5-2,6 Га
- рапс: 1,9 т/Га
- рыжик: 1,5 т/Га
- горчица: 1-1,1 т/Га

Величина потерь, %

- пшеница: 3.5%
- подсолнечник: 20.0%
- соя: 5.0%
- ячмень: 5.0%
- кукуруза: 5.0%
- горох: 2.5%
- рапс: 8.0%
- рыжик: 2.5%
- горчица: 8%

Ставка дисконтирования, %

- 15.7%

7. БИОЛОГИЧЕСКИЕ АКТИВЫ (продолжение)

При изменении величины основных допущений на плюс/минус 10 процентов, справедливая стоимость краткосрочных биологических активов по состоянию на 30 июня 2017 года была бы на 146 877 тыс. рублей больше / меньше.

путем применения методик оценок, поскольку на отчетную дату не было доступных рыночных котировок на биологические активы в таком же физическом состоянии.

По состоянию на 31 декабря 2016 года справедливая стоимость несобранного урожая соответствовала его балансовой стоимости в связи с тем, что с момента осуществления первоначальных затрат не произошло значительной биотрансформации.

Методы оценки, основные допущения и процедуры классификации, используемые Группой при оценке справедливой стоимости биологических активов по состоянию на 30 июня 2017 года, не изменились по сравнению с 31 декабря 2016 года.

8. ЗАПАСЫ

	30 июня 2017 года	31 декабря 2016 года
Готовая продукция	646 796	1 298 428
Сырье и материалы	336 214	198 721
Резерв под снижение стоимости до чистой стоимости реализации	(9 302)	(8 567)
Итого запасы	973 708	1 488 582

В таблице ниже обобщено изменение резерва по обесценению запасов:

	1-ое полугодие 2017 года	1-ое полугодие 2016 года
На начало периода	(8 567)	(19 762)
(Начислен)/восстановлен резерв по запасам	(735)	1 684
На конец года	(9 302)	(18 078)

Изменение резерва было отражено по строке «Прочие операционные расходы» отчета о прибылях и убытках и прочем совокупном доходе.

9. ЗАЙМЫ ВЫДАННЫЕ

По состоянию на 30 июня 2017 года средневзвешенная процентная ставка по краткосрочным предоставленным займам составляет 11.6% годовых (31 декабря 2016 года: 13.0%). Все займы номинированы в рублях и не обеспечены.

Справедливая стоимость займов выданных по состоянию на 30 июня 2017 года и 31 декабря 2016 года приблизительно соответствует их балансовой стоимости.

10. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

Величина уставного капитала Группы на 30 июня 2017 и 31 декабря 2016 года составила 10 тыс. руб. Добавочный капитал Группы представлен денежными вкладами, внесенными на основании решений учредителя.

Неконтролирующая доля участия, составляющая, по состоянию на 30 июня 2017 года, 1 803 тыс. рублей (31 декабря 2016: 1 792 тыс. руб.), представляет собой преимущественно неконтролирующие доли в приобретенных в декабре 2016 года дочерних обществах.

11. КРЕДИТЫ И ЗАЙМЫ

	Валюта	Процентная ставка	Срок погашения	30 июня 2017 года		31 декабря 2016 года	
				Краткосрочные	Долгосрочные	Краткосрочные	Долгосрочные
Облигационный заём	Рубли РФ	12,5%	2020	12 600	4 929 390	15 400	4 928 637
Банковские кредиты	Рубли РФ	10.3% - 15.0%	2017-2021	1 560 000	288 099	1 054 696	904 671
Займы полученные	Рубли РФ	12.0%	2017-2018	81 073	43 918	378 236	-
Обязательства по финансовой аренде	Рубли РФ	3.5%	2017-2024	26 133	129 326	20 282	117 866
Итого кредиты и займы	-	-	-	1 679 806	5 390 733	1 468 614	5 951 174

Облигации. 24 декабря 2015 года Группа разместила облигационный заем на сумму 5 000 тыс. рублей со сроком погашения 17 декабря 2020 года. Выплата накопленного купонного дохода производится раз в полгода. Эффективная процентная ставка по облигационному займу составляет 13.1%.

Банковские кредиты. По состоянию на 30 июня 2017 года Группа привлекла банковских кредитов на общую сумму 1 845 499 тыс. рублей (31 декабря 2016 года: 1 957 427 тыс. рублей) от одного банка, который на 30 июня 2017 года находится под общим контролем с Группой (Примечание 19).

Финансовая аренда. Группа использует основные средства, полученные по договорам финансовой аренды. Для капитализации арендованных активов использовались наименьшая из ставки процента на заемный капитал и ставки процента по арендному договору.

Справедливая стоимость кредитов и займов по состоянию на 30 июня 2017 года и 31 декабря 2016 года приблизительно соответствует их балансовой стоимости.

12. ТОРГОВАЯ И ПРОЧАЯ КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Существенное снижение баланса торговой и прочей кредиторской задолженности по состоянию на 30 июня 2017 года обусловлено погашением Группой задолженности по приобретению дочерних обществ, инвестиционной недвижимости и земельных участков, которая по состоянию на 31 декабря 2016 года составляла 521 250 тыс. рублей.

13. ВЫРУЧКА

	1-е полугодие 2017 года	1-е полугодие 2016 года
Реализация продукции растениеводства	808 556	1 145 516
Реализация молока	153 742	-
Реализация прочей продукции животноводства	16 860	-
Реализация услуг	8 715	3 380
Итого выручка	987 873	1 148 896

14. СЕБЕСТОИМОСТЬ

	1-е полугодие 2017 года	1-е полугодие 2016 года
Сырье и материалы	529 093	596 588
Расходы на оплату труда	85 955	40 064
Амортизация	83 843	65 993
Коммунальные услуги	57 489	28 868
Прочие расходы	19 460	2 562
Итого себестоимость	775 840	734 075

15. АДМИНИСТРАТИВНЫЕ РАСХОДЫ

	1-е полугодие 2017 года	1-е полугодие 2016 года
Расходы на оплату труда	74 373	51 515
Земельный налог	10 297	870
Услуги сторонних организаций	4 236	3 044
Аудиторские, юридические и прочие профессиональные услуги	3 438	3 601
Амортизация	2 754	2 692
Транспортные расходы	2 579	430
Прочее	12 060	11 415
Итого административные расходы	109 737	73 567

16. ПРОЧИЕ ОПЕРАЦИОННЫЕ ДОХОДЫ

	1-е полугодие 2017 года	1-е полугодие 2016 года
Прибыль от выбытия основных средств	21 603	55 703
Компенсация операционных расходов (государственные субсидии)	6 939	40 139
Прочие доходы	850	3 534
Итого прочие операционные доходы	29 392	99 376

17. ФИНАНСОВЫЕ ДОХОДЫ И РАСХОДЫ

	1-е полугодие 2017 года	1-е полугодие 2016 года
Финансовые доходы		
Процентные доходы	210 444	350 175
Доходы от дисконтирования финансовых обязательств	2 818	32 698
Итого финансовые доходы	213 262	382 873
Финансовые расходы		
Процентные расходы	(446 263)	(476 856)
Государственные субсидии по возмещению процентных расходов	10 277	21 574
Итого финансовые расходы	(435 986)	(455 282)

18. УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛОМ

Основной целью Группы при управлении капиталом является максимизация прибыли участников, а также поддержание разумного уровня финансовых рисков. У Группы не установлены целевые показатели доходности на уставный капитал или структуры капитала. Для реализации целей управления капиталом, руководство Группы поддерживает разумный уровень финансовых рисков, как описано в консолидированной годовой финансовой отчетности.

19. ИЕРАРХИЯ ОЦЕНОК СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ

Многokратные оценки справедливой стоимости

Справедливая стоимость представляет собой сумму, на которую может быть обменян финансовый инструмент в ходе текущей операции между заинтересованными сторонами, за исключением случаев вынужденной продажи или ликвидации. Наилучшим подтверждением справедливой стоимости является котированная на активном рынке цена финансового инструмента. Оценочная справедливая стоимость финансовых инструментов рассчитывалась Группой исходя из имеющейся рыночной информации, если она существовала, и на основе надлежащих методик оценки. Однако для интерпретации рыночной информации в целях определения оценочной справедливой стоимости необходимо применять профессиональные суждения. При определении справедливой стоимости финансовых инструментов руководство использует всю имеющуюся рыночную информацию.

19. ИЕРАРХИЯ ОЦЕНОК СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ (продолжение)

Финансовые активы, отражаемые по амортизированной стоимости

Оценочная справедливая стоимость инструментов с фиксированной процентной ставкой основывается на методе дисконтирования сумм ожидаемых поступлений будущих денежных потоков с применением действующих процентных ставок для новых инструментов, предполагающих аналогичный кредитный риск и аналогичный срок погашения.

Балансовая стоимость займов, выданных Группой, торговой и прочей дебиторской задолженности, денежных средств и их эквивалентов, депозитов с фиксированным сроком погашения и приблизительно соответствует их справедливой стоимости.

Их справедливые стоимости относятся к уровню 3 по иерархии справедливой стоимости за исключением денежных средств и их эквивалентов, относящихся к уровню 2 по иерархии справедливой стоимости.

Финансовые обязательства, отражаемые по амортизированной стоимости

Справедливая стоимость финансовых обязательств, отражаемых по амортизированной стоимости, определяется на основе рыночных котировок, если таковые имеются. Оценочная справедливая стоимость инструментов с фиксированной процентной ставкой и установленным сроком погашения, не имеющих рыночной котировки, основывается на дисконтировании ожидаемых денежных потоков с применением текущих процентных ставок для новых инструментов с аналогичным кредитным риском и сроком погашения. Справедливая стоимость обязательств, подлежащих погашению по требованию или погашаемых при заблаговременном уведомлении («обязательства, погашаемые по требованию»), рассчитывается как сумма к выплате по требованию, дисконтированная начиная с первой даты потенциального предъявления требования о погашении обязательства.

Справедливая стоимость кредитов и займов, полученных Группой, торговой и прочей кредиторской задолженности и прочих финансовых обязательств приблизительно соответствует их балансовой стоимости, поскольку эффект от дисконтирования не является существенным. Справедливая стоимость всех обязательств, отражаемых по амортизированной стоимости, включена в уровень 3 по иерархии справедливой стоимости.

Иерархия и методы оценок справедливой стоимости активов и обязательств, отраженных в промежуточном сокращенном консолидированном отчете о финансовом положении по состоянию на 30 июня 2017 года, не изменилась по сравнению с 31 декабря 2016 года.

В течение шести месяцев, закончившихся 30 июня 2017 года и 30 июня 2016 года не осуществлялось перемещений между уровнями иерархии справедливой стоимости.

20. УСЛОВНЫЕ И ДОГОВОРНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Налогообложение

Российское налоговое, валютное и таможенное законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Интерпретация руководством Группы данного законодательства применительно к операциям и деятельности компаний Группы может быть оспорена соответствующими органами власти. Налоговые органы могут занять более жесткую позицию при интерпретации законодательства и проверке налоговых расчетов и предъявить претензии по тем сделкам и методам учета, по которым раньше они претензий не предъявляли. В результате, могут быть начислены значительные дополнительные налоги, пени и штрафы.

По состоянию на 30 июня 2017 и 31 декабря 2016 года руководство считает, что придерживается адекватной интерпретации соответствующего законодательства, и позиция Группы в отношении налоговых вопросов будет поддержана.

Судебные разбирательства

В процессе хозяйственной деятельности могут возникать судебные иски против Группы. По мнению руководства, Группа не понесет существенных убытков в отношении судебных исков. В настоящее время не существует каких-либо текущих судебных процессов или иных исков, которые могли бы оказать существенное влияние на результаты деятельности или финансовое положение Группы.

20. УСЛОВНЫЕ И ДОГОВОРНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА (продолжение)

Страхование

Страховая отрасль в Российской Федерации находится на этапе развития, и многие формы страховой защиты, распространенные в других странах мира, еще, как правило, не предоставляются. Договоры страхования, заключенные Группой, не обеспечивают полное покрытие всех рисков, связанных с оборудованием, перерывами в финансово- хозяйственной деятельности или ответственностью перед третьими лицами, в части имущественного или экологического ущерба, возникающего в связи с деятельностью Группы. До тех пор, пока Группа не обеспечит надлежащее страховое покрытие, будет существовать риск возникновения серьезных негативных последствий для деятельности Группы и ее финансового положения в результате разрушения и утраты отдельных активов.

21. СВЯЗАННЫЕ СТОРОНЫ

Остатки по счетам с компаниями, находящимися под общим контролем, представлены следующим образом:

	30 июня 2017 года		31 декабря 2016 года	
	Сумма	Процентная ставка	Сумма	Процентная ставка
Остатки по счетам				
Торговая и прочая дебиторская задолженность	50 091		910	
Займы выданные	2 347 930	13%	4 145 063	13%
Авансы за приобретение дочерних предприятий	265 116		-	
Денежные средства и их эквиваленты	58 793		42 562	
Торговая и прочая кредиторская задолженность	2 527		532 139	
Кредиты и займы	1 927 159	10,3%-15%	2 922 909	11,8%-15%

Операции с компаниями, находящимися под общим контролем, представлены следующим образом:

	1-е полугодие 2017 года	1-е полугодие 2016 года
Обороты по счетам		
Процентные доходы по займам выданным	127 096	-
Процентные расходы	209 914	4 183
Приобретение основных средств	1	-

Вознаграждение ключевого управленческого персонала, выплаченное в течение шести месяцев, закончившихся 30 июня 2017 и 2016 годов, составило 4 032 тыс. рублей и 4 266 тыс. рублей, соответственно.

22. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ

Существенных событий после отчетной даты не произошло.